



**EXPERTS IN
HUISVESTING
EN VASTGOED**

Postbus 70501
5201 CB 's-Hertogenbosch
T +31 (0)73 6 409 409
@HEVO_actueel
info@hevo.nl
www.hevo.nl

*Dit artikel is opgenomen in ons
relatiemagazine 360*, najaar 2023,
rubriek feiten en cijfers.*

*Niets uit dit artikel mag zonder
uitdrukkelijke schriftelijke
toestemming van HEVO B.V. worden
gereproduceerd, noch aan derden
ter inzage worden gegeven.*

CIRCULAIR BOUWEN VOOR DE GEBRUIKER

HEVO is aanjager en koploper als het gaat om circulair bouwen. We zijn gemotiveerd om bij te dragen aan een betere wereld, met een lagere CO₂-emissie, minder grondstofverbruik en een betere luchtkwaliteit. Er is echter nóg een belangrijk aspect om even bij stil te staan. En dat is wat deze manier van bouwen de mens brengt. Wat merkt de gebruiker van een circulair gebouw daar nou eigenlijk van? We zetten de belangrijkste feiten en cijfers op een rij.

**85%
LAGERE
CO₂-EMISSIE**

De bouwsector is goed voor ongeveer 50% van het totale grondstoffenverbruik. Daarnaast is de gebouwde omgeving verantwoordelijk voor 36% van het energieverbruik en 40% van de CO₂-emissie. De verwachting is dat de energie-neutrale of energiepositieve gebouwen van 2050 een 85% lagere CO₂-emissie zullen kennen dan de huidige gebouwen in de Europese Unie.



**80 - 90%
VAN DE DAG
BINNEN**

We wonen, eten en slapen binnenshuis. Gaan met de trein of auto naar kantoor. Sporten daarna nog even in de sport-school. Kortom, we brengen het grootste gedeelte van onze tijd binnen door in plaats van in de frisse buitenlucht. Dat loopt op tot meer dan 20 uur per dag. Een goed binnenklimaat is dan ook onmisbaar.



CIRCULAIR SCOORT BETER

Een slecht binnenklimaat leidt tot meer ziekte-verzuim, en dus hogere kosten. Zo kan men last krijgen van het sickbuildingsyndroom, met symptomen als hoofdpijn, vermoeidheid en concentratieproblemen. Gezonde, circulaire gebouwen hebben doorgaans een beter binnenklimaat dan conventionele gebouwen. Daarmee worden productiviteitsverlies en ziekte beperkt.

14%
BETERE TEMPERAATUUR



29%
BETERE
LUCHTKWALITEIT



14%
BETERE LICHT-
VERHOUDINGEN



PRESTATIEVERHOGENDE



+ 26,4%
score op
cognitieve tests



+ 6,4%
score voor
slaapkwaliteit



- 30%
symptomen sick-
buildingsyndroom

Zo'n 90% van de kosten van een bedrijf bestaat uit personeelskosten. Een kleine verbetering van de productiviteit kan dus een grote impact hebben op de winstgevendheid. Uit onderzoek blijkt dat mensen die werken in gezonde, groene gebouwen beter presteren.



BIOPHILIC DESIGN WERKT

Ook interieur en uitzicht zijn van invloed op het welzijn van de medewerker. Biophilic design, een designvisie die gericht is op de menselijke verbinding met de natuurlijke wereld, heeft een sterke en meetbare impact. Natuurlijke elementen, groen en zonlicht zorgen voor 6% hogere productiviteit en 15% meer creativiteit en welzijn.



Bronnen

- * 'The impact of working in a green certified building on cognitive function and health'; Piers MacNaughton, Usha Satish, Jose Guillermo Cedeno Laurent, Skye Flanigan, Jose Vallarino, Brent Coull, John D. Spengler, Joseph G. Allen; Building and Environment; Volume 114, maart 2017, pag. 178-186
- * The Indoor Environment Handbook: How to Make Buildings Healthy and Comfortable; Earthscan; London, UK, 2009
- * 'Circular economy and health: opportunities and risks'; World Health Organization, regional office for Europe; 2018, pag. 48
- * 'Framework voor circulaire bestaande gebouwen, circulaire indicatoren voor BREEM-NL in-use'; Dutch Green Building Council; 2021, pag. 4.
- * 'The global impact of biophilic design in the workplace'; Interface Research; Architecture Now; 2016.
- * 'The economics of biophilia 2nd ed., why designing with nature in mind makes financial sense'; Terrapin; 2023, pag. 18
- * 'Gezondheid, Welzijn & Productiviteit in Kantoren'; Dutch Green Building Council; pag. 57.



Meer weten?

Vraag Iris van de Craats
E iris.vandegraats@hevo.nl
M +31 (0)6 83 15 86 63