

EXPERTS IN HUISVESTING EN VASTGOED

HEVO voorziet opdrachtgevers met complexe huisvestingsvraagstukken van antwoorden die bijdragen aan een optimale leef- en werkomgeving. De expertise die wij hierbij opbouwen, willen we teruggeven, delen en samen verder ontwikkelen. We geloven in de kracht van kennisdeling met opdrachtgevers, deskundigen en procespartners. Alleen door voort te bouwen op elkaars deskundigheid kunnen we zorgen voor duurzaam presterend vastgoed: gebouwen die passen in hun omgeving, het welzijn van de gebruikers bevorderen en het milieu minimaal belasten. Daarom brengen wij publicaties uit in eigen beheer, organiseren we bijeenkomsten en nemen we deel aan diverse kennisnetwerken. Bovendien vindt u op www.hevo.nl actuele inzichten en achtergronden over huisvesting en vastgoed.

Postbus 70501
5201 CB 's-Hertogenbosch

T +31 (0)73 6 409 409
@HEVO_actueel

info@hevo.nl
www.hevo.nl

Fotografie: Mike van Schoonderwalt

HEVO

HEVO

UITNODIGING

**EEN SCHOOL BOUWEN:
VAN AMBITIE NAAR GEZONDE
LEEROMGEVING**

*Kennisbijeenkomst voor schoolbesturen,
schoolleiding en onderwijshuisvestings-
adviseurs gemeenten*

DONDERDAG 24 NOVEMBER 2022

DE NIEUWE OMGEVINGSWET: NIEUWE EISEN EN MOGELIJKHEDEN

*Kennisbijeenkomst voor schoolbesturen, school-
leiding en onderwijshuisvestingsadviseurs gemeenten*

Het geschikt maken van onze schoolgebouwen voor modern onderwijs en de energietransitie zijn een paar van de grootste uitdagingen waar we de komende jaren voor staan. Tezamen met de huidige financiële uitdagingen, materiaal- en personeelstekorten en veranderende regelgeving is dit een enorme complexe opgave. In de nieuwbouw van het Cambreur College, onderdeel van Ons Middelbaar Onderwijs, nemen we u graag mee in de diverse vraagstukken. Deze middag leert u hoe bij deze nieuwbouw is omgegaan met kansen en risico's op het gebied van betrekken van personeel, duurzame concepten, locatieonderzoeken, sloop en de nieuwe Omgevingswet.

De directie, de projectmanager, een omgevingsjurist en een financieringsexpert delen deze kennis graag met u. Het gebouw van het Cambreur College is door HEVO begeleid van Programma van Eisen tot en met de realisatie. Uiteraard krijgt u de mogelijkheid om de nieuwbouw van het Cambreur College tijdens een rondleiding te bezichtigen.

Het inhoudelijke programma sluiten we af met een borrel waarbij u de gelegenheid heeft om op informele wijze kennis en ervaringen uit te wisselen.



HELGA VAN DER WEELE-WEGHS, (VOORMALIG) DIRECTIELID CAMBREUR COLLEGE

Helga is als directielid intensief betrokken geweest tijdens het gehele proces van het opstellen van de onderwijsvisie t/m de realisatie van de nieuwbouw en de inrichting van het Cambreur College. Na 40 jaar onderwijs is ze afgelopen jaar met pensioen gegaan.



REINDER OSINGA, DIRECTEUR/ADVISEUR BRO

Als senior adviseur adviseert Reinder gemeenten en organisaties over ruimtelijke strategie, ruimtelijke onderbouwingen, structuurvisies en bestemmings- en omgevingsplannen. Reinder is uitstekend ingevoerd in de Omgevingswet en andere relevante wet- en regelgeving. Hij geeft leiding aan de kennisgroep Omgevingsrecht.



GERHARD JACOBS, PARTNER/ADVISEUR HEVO

Gerhard is partner bij HEVO en gespecialiseerd in hoogwaardig advies en vraagstukken in het onderwijs, de zorg en het sociale domein op het snijvlak van strategie, beleid en investeringen.



RUDGER DE JONG, PROJECTMANAGER HEVO

Rudger begeleidt als projectmanager vele onderwijshuisvestings-trajecten in de ontwerp- en realisatiefase, zo ook het Cambreur College. Zijn uitdaging zit in het optimaal gebruik maken van de krachten van verschillende disciplines met als doel het plan van de opdrachtgever naar een hoger niveau te brengen.

PROGRAMMA

HEVO

13.00 uur Ontvangst met koffie en thee

13.15 uur Welkomstwoord door Linda Kröse, dagvoorzitter

13.30 uur **Van visie naar huisvesting**

Als directie van een VO-school komen allerlei zaken op je pad bij het vernieuwen van huisvesting. Op welke manier houd je het overzicht, krijg je zekerheid en blijven alle betrokkenen enthousiast over het project? Helga van der Weele deelt haar ervaringen met u.

14.00 uur **De nieuwe Omgevingswet**

Met de Omgevingswet wil de overheid de regels voor ruimtelijke ontwikkeling vereenvoudigen en samenvoegen. Wat houdt de nieuwe Omgevingswet 2023 in en wat komt er bij kijken? Waar liggen kansen en bedreigingen? Reinder Osinga van BRO neemt u mee in de grootste wijzigingen voor u als opdrachtgever.

14.30 uur Pauze

14.50 uur **Scholenbouwoopgaven in crisistijd**

De huidige stijgende indexeringen, het tekort aan bouwmaterialen en het personeelstekort zorgen voor vertraging in de bouw en verduurzaming van onderwijshuisvesting. Gerhard Jacobs neemt u mee in de strategieën voor het bouwen van scholen in crisistijd.

15.10 uur **Ontwerp en realisatie van het Cambreur College**

De projectleider van de school en de projectmanager van HEVO geven een toelichting op het ontwerp, de locatie-uitdagingen, het proces, de projectbeheersing en de keuzes en beslissingen tijdens het proces van de nieuwbouw van het Cambreur College.

15.40 uur Afsluiting door de dagvoorzitter

15.45 uur Rondleiding door het gebouw

16.30 uur Netwerkborrel

ALGEMENE INFORMATIE

Datum en locatie

Donderdag 24 november 2022, Cambreur College,
Monseigneur Schaeapmanlaan 13, 5103 BB Dongen.

Anmelden

Op www.hevo.nl/actueel/events kunt u zich aanmelden. Deelname is gratis.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Connie Pietersen, T +31 (0)73 6 409 409,
E connie.pietersen@hevo.nl

CAMBREUR COLLEGE DONGEN

Het Cambreur College in Dongen heeft sinds 2021 een nieuw gebouw voor 1.000 leerlingen. De afdelingen mavo, havo en vwo hebben in de nieuwbouw ieder eenzelfde ruimtelijke organisatie, met elk een eigen leerplein als identiteitsdrager. De lokalen naast de leerpleinen zijn deels te openen zodat er een dynamische leeromgeving wordt gecreëerd. Daarnaast bevat de nieuwe school ook traditionele onderwijsgebieden met grotere lokalen die geschikt zijn voor uiteenlopende typen lesvormen. Het hoofdgebouw was technisch en functioneel verouderd en qua indeling, energieverbruik en klimaat aan volledige vervanging toe.