

FLORIADE STIMULANS VOOR GEZONDE GEBOUWEN

Spraakmakende groene en gezonde gebouwen

Een prettige en gezonde werkomgeving maakt mensen gelukkiger. Het ziekteverzuim gaat omlaag en de arbeidsproductiviteit omhoog. In Almere wordt nu gewerkt aan een ‘groen gebouw’: de nieuwe Aeres Hogeschool. Ook een mooi voorbeeld van zo’n gezond gebouw staat in Venlo waar in 2016 het nieuwe groene stadskantoor werd geopend.

Almere bouwt groene longen

Groen in het kwadraat. Dat wordt de nieuwe Aeres Hogeschool in Almere. Een school op maat gemaakt voor het specifieke groene opleidingsportfolio. En als alles volgens plan verloopt: de eerste hogeschool in Nederland met een WELL-certificaat. De bijnaam Groene Long is niet zomaar gekozen voor het schoolgebouw dat wordt gerealiseerd op het terrein waar in 2022 de Floriade plaatsvindt. Met twee geheel groene gevels wordt het gebouw een blikvanger van jewelste. De daktuin met ‘tropendak’ maakt het groene imago van de nieuwe Aeres Hogeschool compleet. ‘Een school om trots op te zijn’, stelt directeur Wil Bekkering. De nieuwe hogeschool wordt een slim energetisch gebouw met een triple solar energiedak. De gevel van de school wordt vormgegeven als smart-skin. Afhankelijk van de positie en oriëntatie hebben de gevels verschillende eigenschappen. Zo zorgen PV-panelen aan de westkant naast energieopwekking ook voor zonwering. De oostzijde wordt een volledig groene gevel die meekleurt met de seizoenen. Het groene dak is deels tropendak met PV-panelen ten behoeve van energieopwekking. Het levendige groen en de bomen op het dak zorgen daarnaast voor waterretentie.

Opgevangen regenwater dient zo als warmte- en koelingsbuffer en kan gebruikt worden voor de bewatering van het groen op en aan het gebouw.

Slim energetisch gebouw

Ook in het onderwijsgebouw zal groen straks de overheersende kleur zijn. Een groene looproute voert de gebruikers door het gebouw waarbij je van etage naar etage de beleving van levend groen meekrijgt. Het gebouw is bedacht en ontworpen vanuit de gedachte: practice what you preach. Bekkering: ‘Onze hogeschool heeft een heel specifiek opleidings- en onderzoeksportfolio dat gaat over gezondheid, vitaliteit, duurzaamheid en stedelijk groen. Met het gebouw willen we laten zien waar we voor staan. We willen onze studenten een overtuigend beeld aanreiken.’ De studenten volgen aan de hogeschool opleidingen rond de thema’s voedsel, natuur en stedelijk groen. Het nieuwe schoolgebouw gaat daarbij een belangrijke rol spelen, stelt Bekkering. ‘Al onze studenten moeten voor hun afstuderen onderzoek doen en dat kan in dit gebouw heel goed. Bijvoorbeeld onderzoek naar de fysiek biologische gevolgen van levend groen voor de gebruikers van gebouwen. Of onderzoek naar beweegpatronen in groene gebouwen.’ Ook de lectoren, de onderzoekscollaga’s van Bekkering, gaan hierin een belangrijke rol spelen.

HEVO begeleidt Aeres bij het proces om tot de nieuwe school te komen. Bekkering: ‘Zij hebben samen met onze afdeling huisvesting het Programma van Eisen geschreven en geholpen bij de selectie van de architect. Zij hebben hierbij het hele proces georganiseerd en dat hebben ze fantastisch gedaan. Door de deskundigheid die HEVO heeft ingebracht hebben we de goede keuzes kunnen maken.’ Na de selectie van de architect zijn ook de studenten en medewerkers van de school bij het ontwerpproces betrokken geraakt. ‘We hebben veel sessies gehad met de architect waarbij de studenten konden aangeven hoe de klaslokalen er volgens hen uit moeten zien. Daarbij hebben we ook heel sterk gekeken naar de kleurstelling en wandbekleding met foto’s. Die bepalen, naast het vele groen, toch voor een deel de ‘vibe’ van het gebouw.’

Circulaire materialen

Circulariteit is een belangrijk thema in de nieuwe hogeschool. ‘We hebben zo veel mogelijk ingezet op circulaire materialen’, vertelt Bekkering. ‘Zo maken we gebruik van betongranulaat met een circulaire achtergrond. De grote centrale trap, die tevens gebruikt kan worden als collegezaal, is van hergebruikt hout en al ons nieuwe meubilair wordt circulair geproduceerd. Verder laten we ons huidige meubilair zoveel mogelijk refurbishen waarbij we sterk kijken naar didactiek en ergonomie. Bij alles wat we doen proberen we heel goed na te denken over hoe we dit gebouw willen gebruiken.’ De bouw van de nieuwe hogeschool is in volle gang. Als het nieuwe studiejaar in september van start gaat moet het gebouw zijn opgeleverd. Bekkering: ‘We liggen goed op schema. En we zijn druk bezig met het verkrijgen van een WELL-certificaat. Dat zou voor ons de kers op de taart zijn. Het vergt een hoop onderzoek en schrijfwerk, want de bewijslast die je moet opvoeren is enorm, maar als we straks de eerste hogeschool zijn met een WELL-certificaat is dat alle moeite waard.’ In 2022 moet de ‘Groene Long’ een van de blikvangers worden van de Floriade. ‘De Floriade met het thema Growing Green Cities is



Foto: BDG Architecten

voor ons een gouden kans gebleken’, vertelt Bekkering. ‘We hebben hierdoor een subsidie kunnen verwerven vanuit het fonds verstedelijking Almere. Daarmee kunnen we de uitdaging aangaan om er echt een iconisch gebouw van te maken. Een gebouw met bijzondere kenmerken op het gebied van duurzaamheid en circulariteit. Tijdens de Floriade zijn we dan ook een van de ontvangstgebouwen voor bijzondere groepen gasten. Hier kunnen we straks laten zien wat er allemaal kan op het gebied van gezonde voeding en stedelijk groen.’



Wil Bekkering:
‘Hier kunnen we laten zien wat er allemaal kan op het gebied van gezonde voeding en stedelijk groen’